

# 长沙市住房公积金管理委员会

## 关于明确 2024 年个贷倍数的通知

各有关单位：

根据《关于统一长沙住房公积金管理中心和省直分中心业务政策的通知》（长金管委〔2021〕1号）有关规定，现向广大缴存职工公布 2023 年底我市住房公积金“个贷率”。

1. 个贷率：86.84%；

2. 个贷率介于 85%和 90%之间。我市缴存职工（含省直分中心）可贷额度按照借款人夫妻双方住房公积金账户余额之和的 14 倍计算。

本通知自 2024 年 2 月 1 日起施行。本通知施行前贷款资料已进窗的按原政策规定执行。

长沙市住房公积金管理委员会

2024 年 1 月 26 日